

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Российская Федерация, Ярцевское муниципальное образование Смоленской области, город Ярцево, квартал 67:25:0010316

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г., выдан Управление Росреестра по Смоленской области

3. Дата подготовки карты-плана территории: 29 октября 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Смоленской области

основной государственный регистрационный номер: 1046758340507

идентификационный номер налогоплательщика: 6730055050

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Смоленской области, адрес: 214025, Смоленск г, Полтавская ул, Дом 8

Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии):

Аглиуллина Венера Рифгатовна

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

—

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера:

108-200-921-08

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:

А-1700, 5 июля 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон:

79872900307, 89053156360

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

г. Казань, ул. Шуртыгина, д.3, помещение №21 (2 этаж), fvenera17@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	ПРОЧИЕ, выдан: Публично-правовая компания «Роскадастр»	6 февраля 2025 г.	170-3166/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	—
2	Иной документ, выдан: Администрация муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области	26 мая 2023 г.	0697	Правила землепользования и застройки Ярцевского городского поселения Ярцевского района Смоленской области	—
3	ПРОЧИЕ	5 марта 2025 г.	1	Газета "Сельская правда Смоленский район"	—
4	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области	27 августа 2025 г.	КУВИ-001/2025-163944700	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснительная записка

Комплексные кадастровые работы были проведены в отношении 38 объектов, расположенных на территории кадастрового квартала 67:25:0010316, из них:
- 13 земельных участков, местоположение которого уточнено;

- 2 земельных участка в отношении которых исправилась реестровая ошибка;
- 8 объекта капитального строительства местоположение которых уточнено;
- 0 объект капитального строительства в отношении которого исправляется реестровая ошибка;
- 15 не включены в карта-план по причинам, указанным далее,

Комплексные кадастровые работы были проведены на основании Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2025-002 на территории Смоленской области от 30.01.2025г.

Правила землепользования и застройки Ярцевского городского поселения Ярцевского района Смоленской области утверждены постановлением Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области от 26.05.2023 №0697, информация размещена <https://fgistp.economy.gov.ru> и действуют в соответствии с положениями Закона Смоленской области от 10.06.2024 № 133-з.

Согласно части 3 статьи 42.8 Закона №221-ФЗ в ходе выполнения ККР о отношении кадастрового квартала 67:25:0010316 при уточнении местоположения границ земельных участков (в том числе в целях исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка) их площадь не уменьшалась более чем на 10%, увеличивалась не более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного ПЗЗ для определенных территориальных зон, не увеличивалась более чем на 10%, если предельный минимальный размер не установлен.

В Акте согласования указываются точки или части границ земельных участков, местоположение которых уточнено и подлежит согласованию согласно части 1 статьи 39 Федерального закона от 24.07.2007г №221-ФЗ. Если земельный участок граничит с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (не с земельными участками), то согласование местоположения в отношении такой части границы согласно Закону о кадастре не проводится. Разъяснения приведены в Письме Министерства экономического развития РФ от 8 октября 2013 г. № ОГ-Д23-5470 «О подготовке межевого плана и проведении процедуры согласования местоположения границ земельного участка», а также в Письме Росреестра от 17.11.2020 №13-00408/20 «О согласовании местоположения границ земельных участков».

Согласно Правил землепользования и застройки предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры в территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Виды разрешенного использования территории на территории квартала: 1) Для ведения личного подсобного хозяйства, 2) для индивидуального жилищного строительства,

1) Для ведения личного подсобного хозяйства

Предельные размеры земельных участков (при формировании и их разделе):

минимальная площадь участков – не установлено;

максимальная площадь участков – не установлено;

2) Для индивидуального жилищного строительства

Предельные размеры земельных участков (при формировании и их разделе):

минимальная площадь участков – 400 кв. м;

максимальная площадь участков – 1200 кв. м.

3) Под магазин

Предельные размеры земельных участков (при формировании и их разделе):

минимальная площадь участков – 200 кв. м;

максимальная площадь участков – 10000 кв. м.

4) Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Предельные размеры земельных участков (при формировании и их разделе):

минимальная площадь участков – не установлено;

максимальная площадь участков – не установлено;

В карта-план территории не включены сведения об объектах недвижимости (15 шт.) по следующим причинам:

- 5 земельных участков: 67:25:0010316:6, 67:25:0010316:14, 67:25:0010316:16, 67:25:0010316:32, 67:25:0010317:19, – соответствуют сведениям ЕГРН;
- 1 объект капитального строительства: 67:25:0010316:22 – соответствует сведениям ЕГРН;
- 1 объект капитального строительства: 67:25:0010316:29 – фактически расположен на территории кадастрового квартала 67:25:0010103;
- 4 объекта капитального строительства: 67:25:0010316:21, 67:25:0010316:23, 67:25:0010316:31, 67:25:0010316:33 – фактически отсутствуют на местности;
- 1 объект капитального строительства: 67:25:0010316:24 является аварийным и подлежит сносу;
- 1 объект незавершенного строительства: 67:25:0010316:20 – фактически расположен на территории кадастрового квартала 67:25:0010317;

Объект капитального строительства (2 шт.) с кадастровыми номерами 67:25:0010316:145, 67:25:0010316:147 является линейным сооружением и не является объектом комплексных кадастровых работ, согласно п.3 ч.1 статьи 42.1 ФЗ №221 от 24.07.2007г.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 6 февраля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Геодезическая сеть сгущения. 3	Городок, сигн., 23.000 м, 1, б/№	МСК-67, зона 1	493 153,30	1 266 105,17	Утрачен	Не обнаружен	Не обнаружен
2	Геодезическая сеть сгущения. 3	Попово, сигн., 9.300 м, 1, б/№		502 750,57	1 263 149,28		Сохранился	
3	Астрономо-геодезическая сеть. 1	Горки, сигн., 13.000 м, 58 оп, б/№		480 791,57	1 262 469,45			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30		3491933		№С-ГФК/30-08-2024/366349251 от 30.08.2024г.			
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i90		3486225		№С-ГФК/30-08-2024/366348454 от 30.08.2024г.			

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:25:0010316:3	:
Система координат				МСК-67, зона 1		Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н87У	—	—	492 052,82	1 260 139,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н88У	—	—	492 048,51	1 260 165,95			
н89У	—	—	492 017,05	1 260 159,62			
н83У	—	—	492 018,06	1 260 155,68			
н84У	—	—	492 025,11	1 260 134,83			
н87У	—	—	492 052,82	1 260 139,30			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:25:0010316:3	:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ			Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3	4			5	
н87У	н88У	27,00	—			согласовано	
н88У	н89У	32,09					
н89У	н83У	4,07					
н83У	н84У	22,01					
н84У	н87У	28,07					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>67:25:0010316:3</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Смоленская ул, д 29/25
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$798 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(798)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	798,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальное жилищное строительство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>67:25:0010316:3</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:25:0010316:4		
Система координат					МСК-67, зона 1		
					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
53	—	—	492 058,07	1 260 111,26	—	0,10	—
н87У	—	—	492 052,82	1 260 139,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	
н84У	—	—	492 025,11	1 260 134,83			
86	—	—	491 993,25	1 260 118,87			
20	—	—	492 000,97	1 260 106,50			
19	—	—	492 006,42	1 260 096,39			
18	—	—	492 020,13	1 260 100,74			
53	—	—	492 058,07	1 260 111,26	—	0,10	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:25:0010316:4		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
53	н87У	28,53	—		согласовано		
н87У	н84У	28,07					
н84У	86	35,63					
86	20	14,58					
20	19	11,49					
19	18	14,38					

1	2	3	4	5
18	53	39,37	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010316:4 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Смоленская ул, д 31	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 701 ± 14,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(1 701) = 14	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 667,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		34	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Индивидуальное жилищное строительство	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли (земельные участки) общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:25:0010316:4 :				
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:25:0010316:5		
Система координат					МСК-67, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
12	491 993,13	1 260 097,97	491 993,13	1 260 097,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
11	492 011,84	1 260 062,37	492 011,84	1 260 062,37			
13	492 028,41	1 260 067,70	492 028,41	1 260 067,70			
14	492 028,76	1 260 067,79	492 028,76	1 260 067,79			долговременный межевой знак
15	492 059,59	1 260 075,67	492 059,59	1 260 075,67			
16	492 058,86	1 260 079,81	492 058,86	1 260 079,81			
17	492 028,25	1 260 072,00	492 028,25	1 260 072,00			—
18	492 020,13	1 260 100,74	492 020,13	1 260 100,74			
19	492 006,42	1 260 096,39	492 006,42	1 260 096,39			
20	492 000,97	1 260 106,50	492 000,97	1 260 106,50			
21	491 991,92	1 260 100,68	491 991,92	1 260 100,68			
12	491 993,13	1 260 097,97	491 993,13	1 260 097,97			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010316:5 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
12	11	40,22	—	согласовано
11	13	17,41		
13	14	0,36		
14	15	31,82		
15	16	4,20		
16	17	31,59		
17	18	29,87		
18	19	14,38		
19	20	11,49		
20	21	10,76		
21	12	2,97		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010316:5 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Смоленская ул, д 35
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	990 ± 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	3,5*0,10*√(990) = 11
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	990,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —

1	2	3					
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под индивидуальный жилой дом					
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—					
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—					
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования					
10.	Иные сведения	—					
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:25:0010316:5 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010316:7 :							
Система координат МСК-67, зона 1		Зона № 1					
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4	492 078,47	1 259 968,34	492 078,47	1 259 968,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
3	492 082,62	1 259 968,84	492 082,62	1 259 968,84			
27	492 071,08	1 260 031,20	492 071,08	1 260 031,20			
28	492 067,55	1 260 030,73	492 067,55	1 260 030,73			
29	492 043,21	1 260 027,60	492 043,21	1 260 027,60			
30	492 042,19	1 260 027,14	492 042,19	1 260 027,14			
					Закрепление отсутствует		

1	2	3	4	5	6	7	8
31	492 046,44	1 260 005,31	492 046,44	1 260 005,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
32	492 050,89	1 259 984,38	492 050,89	1 259 984,38			
33	492 055,87	1 259 965,65	492 055,87	1 259 965,65			—
4	492 078,47	1 259 968,34	492 078,47	1 259 968,34			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010316:7 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
4	3	4,18	—	согласовано
3	27	63,42		
27	28	3,56		
28	29	24,54		
29	30	1,12		
30	31	22,24		
31	32	21,40		
32	33	19,38		
33	4	22,76		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010316:7 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Смоленская ул, д 39
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 802 ± 15,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 802)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 802,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	под индивидуальный жилой дом
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	67:25:0010316:23
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:25:0010316:7 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010316:8 :
Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
9	—	—	491 959,06	1 260 077,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
34	—	—	491 949,34	1 260 091,46	—	0,10	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8
35	—	—	491 947,36	1 260 094,92	—	0,10	Закрепление отсутствует
н36У	—	—	491 942,94	1 260 102,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н37У	—	—	491 981,83	1 260 132,67			
н38У	—	—	491 987,02	1 260 127,07			
н39У	—	—	491 987,74	1 260 127,73			
86	—	—	491 993,25	1 260 118,87			
20	—	—	492 000,97	1 260 106,50			
21	—	—	491 991,92	1 260 100,68			
12	—	—	491 993,13	1 260 097,97			
9	—	—	491 959,06	1 260 077,63			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
67:25:0010316:8
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
9	34	16,90	—	согласовано
34	35	3,99		
35	н36У	8,90		
н36У	н37У	49,13		
н37У	н38У	7,64		
н38У	н39У	0,98		
н39У	86	10,43		
86	20	14,58		
20	21	10,76		
21	12	2,97		
12	9	39,68		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010316:8 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Духовщинское ш, д 30/21
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 639 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 639)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 582,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	57
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилищное строительство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:25:0010316:8 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:25:0010316:9:

Система координатМСК-67, зона 1Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н75У	—	—	492 001,05	1 260 029,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н77У	—	—	491 988,87	1 260 024,99			
10	—	—	491 975,92	1 260 049,96			
78	—	—	491 991,25	1 260 055,41			
н75У	—	—	492 001,05	1 260 029,73			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:25:0010316:9:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н75У	н77У	13,07	—	согласовано
н77У	10	28,13		
10	78	16,27		
78	н75У	27,49		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:25:0010316:9:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Духовщинское ш, д 34
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$406 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(406)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	338,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	68
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальное жилищное строительство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>67:25:0010316:9</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:25:0010316:10:

Система координатМСК-67, зона 1Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н73У	—	—	492 014,79	1 260 033,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н75У	—	—	492 001,05	1 260 029,73			
78	—	—	491 991,25	1 260 055,41			
80	492 004,86	1 260 059,87	492 004,86	1 260 059,87			
н73У	—	—	492 014,79	1 260 033,77			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:25:0010316:10:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н73У	н75У	14,32	—	согласовано
н75У	78	27,49		
78	80	14,32		
80	н73У	27,93		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:25:0010316:10:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Духовщинское ш, д 34
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$396 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(396)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	338,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	58
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальное жилищное строительство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>67:25:0010316:10</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:25:0010316:11

:

Система координат

МСК-67, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
79	—	—	492 037,44	1 260 040,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н73У	—	—	492 014,79	1 260 033,77			
80	492 004,86	1 260 059,87	492 004,86	1 260 059,87			
11	—	—	492 011,84	1 260 062,37			
13	—	—	492 028,41	1 260 067,70			
14	—	—	492 028,76	1 260 067,79			долговременный межевой знак
26	—	—	492 031,51	1 260 060,64			—
79	—	—	492 037,44	1 260 040,61			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:25:0010316:11

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
79	н73У	23,66	—	согласовано
н73У	80	27,93		
80	11	7,41		
11	13	17,41		

1	2	3	4	5
13	14	0,36	—	согласовано
14	26	7,66		
26	79	20,89		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010316:11 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Духовщинское ш, д 36
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$697 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(697)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	630,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	67
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальное жилищное строительство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:25:0010316:11 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
67:25:0010316:12
:

Система координат
МСК-67, зона 1
Зона №
1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
31	492 046,44	1 260 005,31	492 046,44	1 260 005,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
30	492 042,19	1 260 027,14	492 042,19	1 260 027,14			
40	492 040,45	1 260 033,10	492 040,45	1 260 033,10			
41	491 992,55	1 260 021,59	491 992,55	1 260 021,59			
42	492 011,91	1 259 987,70	492 011,91	1 259 987,70			
31	492 046,44	1 260 005,31	492 046,44	1 260 005,31			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
67:25:0010316:12
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
31	30	22,24	—	согласовано
30	40	6,21		
40	41	49,26		
41	42	39,03		
42	31	38,76		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
67:25:0010316:12
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Духовщинское ш, д 38
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 462 \pm 13,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 462)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 462,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилищное строительство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>67:25:0010316:12</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:25:0010316:13:

Система координатМСК-67, зона 1Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
32	492 050,89	1 259 984,38	492 050,89	1 259 984,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
31	492 046,44	1 260 005,31	492 046,44	1 260 005,31			
42	492 011,91	1 259 987,70	492 011,91	1 259 987,70			
43	492 022,16	1 259 970,06	492 022,16	1 259 970,06			
32	492 050,89	1 259 984,38	492 050,89	1 259 984,38			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:25:0010316:13:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
32	31	21,40	—	согласовано
31	42	38,76		
42	43	20,40		
43	32	32,10		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:25:0010316:13:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Духовщинское ш, д 40
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$727 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(727)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	727,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилой дом
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>67:25:0010316:13</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010316:15 :
Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
44	—	—	492 035,66	1 259 946,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
49	—	—	492 056,28	1 259 912,06			—
8	—	—	492 075,16	1 259 921,15			Закрепление отсутствует
7	—	—	492 063,87	1 259 944,14			
6	—	—	492 059,27	1 259 956,52			
44	—	—	492 035,66	1 259 946,53			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010316:15 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
44	49	40,17	—	согласовано
49	8	20,95		
8	7	25,61		
7	6	13,21		
6	44	25,64		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010316:15 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Духовщинское ш, д 44
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$899 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(899)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	875,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	24
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальное жилищное строительство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>67:25:0010316:15</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:25:0010316:17

:

Система координат

МСК-67, зона 1

Зона №

1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
46	492 092,99	1 259 906,79	492 092,99	1 259 906,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
1	492 089,61	1 259 927,34	492 089,61	1 259 927,34			
8	492 075,16	1 259 921,15	492 075,16	1 259 921,15			
49	492 056,28	1 259 912,06	492 056,28	1 259 912,06			—
47	492 069,08	1 259 893,41	492 069,08	1 259 893,41			Закрепление отсутствует
46	492 092,99	1 259 906,79	492 092,99	1 259 906,79			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:25:0010316:17

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
46	1	20,83	—	согласовано
1	8	15,72		
8	49	20,95		
49	47	22,62		
47	46	27,40		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:25:0010316:17

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Духовщинское ш, д 46-а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$684 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(684)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	684,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	под индивидуальным жилым домом
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>67:25:0010316:17</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:25:0010316:18

:

Система координат

МСК-67, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н37У	—	—	491 981,83	1 260 132,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н81У	—	—	491 981,25	1 260 133,43			
н82У	—	—	491 994,91	1 260 145,55			
н83У	—	—	492 018,06	1 260 155,68			
н84У	—	—	492 025,11	1 260 134,83			
86	—	—	491 993,25	1 260 118,87			
н39У	—	—	491 987,74	1 260 127,73			
н38У	—	—	491 987,02	1 260 127,07			
н37У	—	—	491 981,83	1 260 132,67			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:25:0010316:18

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н37У	н81У	0,96	—	согласовано
н81У	н82У	18,26		

1	2	3	4	5
н82У	н83У	25,27	—	согласовано
н83У	н84У	22,01		
н84У	86	35,63		
86	н39У	10,43		
н39У	н38У	0,98		
н38У	н37У	7,64		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010316:18 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Крестьянский пер, д 23
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$852 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(852)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	704,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	148
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальное жилищное строительство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:25:0010316:18:	
1.	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ								
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:25:0010316:1			:
Система координат				МСК-67, зона 1		Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	492 089,61	1 259 927,34	492 089,61	1 259 927,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует	
2	492 082,61	1 259 968,82	—	—		0,10		
3	—	—	492 082,62	1 259 968,84		$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—	
4	—	—	492 078,47	1 259 968,34				
5	492 055,88	1 259 965,65	492 055,88	1 259 965,65			Закрепление отсутствует	
6	492 059,27	1 259 956,52	492 059,27	1 259 956,52				
7	492 063,87	1 259 944,14	492 063,87	1 259 944,14				
8	492 075,16	1 259 921,15	492 075,16	1 259 921,15				
1	492 089,61	1 259 927,34	492 089,61	1 259 927,34				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:25:0010316:1			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
1	3	42,08	—	согласовано				

1	2	3	4	5
3	4	4,18	—	согласовано
4	5	22,75		
5	6	9,74		
6	7	13,21		
7	8	25,61		
8	1	15,72		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010316:1 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Смоленская ул, д 41
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$977 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(977)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	976,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под индивидуальный жилой дом
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:25:0010316:1 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010316:2 :

Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
9	491 959,06	1 260 077,63	491 959,06	1 260 077,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
10	491 975,92	1 260 049,96	491 975,92	1 260 049,96			
78	—	—	491 991,25	1 260 055,41			
80	—	—	492 004,86	1 260 059,87			
11	492 011,84	1 260 062,37	492 011,84	1 260 062,37			
12	491 993,13	1 260 097,97	491 993,13	1 260 097,97			
9	491 959,06	1 260 077,63	491 959,06	1 260 077,63			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010316:2 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
9	10	32,40	—	согласовано
10	78	16,27		
78	80	14,32		

1	2	3	4	5
80	11	7,41	—	согласовано
11	12	40,22		
12	9	39,68		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010316:2 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Духовщинское ш, д 32
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,397 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,397)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 397,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{мин}$ и $R_{макс}$), м²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под индивидуальный жилой дом
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:25:0010316:2 :

1.	—
----	---

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:19 :								
Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н90O	—	—	—	492 046,42	1 260 122,08	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н91O	—	—	—	492 045,69	1 260 128,35	—		
н92O	—	—	—	492 033,84	1 260 126,98	—		
н93O	—	—	—	492 034,57	1 260 120,71	—		
н90O	—	—	—	492 046,42	1 260 122,08	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:19 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				67:25:0010316:4			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				67:25:0010316			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Смоленская ул, д 31		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:19 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:25 :								
Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н94О	—	—	—	492 007,45	1 260 143,16	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н95О	—	—	—	491 997,57	1 260 136,58	—		
н96О	—	—	—	492 002,76	1 260 128,79	—		
н97О	—	—	—	492 009,56	1 260 133,32	—		
н98О	—	—	—	492 008,05	1 260 135,58	—		
н99О	—	—	—	492 011,15	1 260 137,60	—		
н94О	—	—	—	492 007,45	1 260 143,16	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:25 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:25:0010316:18
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:25:0010316
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Крестьянский пер, д 23
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:25 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:26 :

Система координат МСК-67, зона 1							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n100O	—	—	—	492 022,88	1 259 985,88	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н101О	—	—	—	492 025,27	1 259 981,07	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н102О	—	—	—	492 034,18	1 259 985,50	—		
н103О	—	—	—	492 031,95	1 259 990,39	—		
н100О	—	—	—	492 022,88	1 259 985,88	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:26 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:25:0010316:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:25:0010316
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Духовщинское ш, д 40
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:26 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							67:25:0010316:27		:
Система координат			МСК-67, зона 1				Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н104О	—	—	—	492 076,71	1 259 891,42	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	
н105О	—	—	—	492 083,50	1 259 880,58	—			
н106О	—	—	—	492 087,96	1 259 883,37	—			
н107О	—	—	—	492 081,70	1 259 894,13	—			
н104О	—	—	—	492 076,71	1 259 891,42	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							67:25:0010316:27		:
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				67:25:0010316:16				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				67:25:0010316				

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г., Духовщинское шоссе** ул., д 46		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:27 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:28 :								
Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н108О	—	—	—	492 072,91	1 259 897,82	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н109О	—	—	—	492 079,52	1 259 901,83	—		
н110О	—	—	—	492 075,58	1 259 908,32	—		
н111О	—	—	—	492 068,93	1 259 904,38	—		
н108О	—	—	—	492 072,91	1 259 897,82	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:28 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2						3	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						67:25:0010316:17	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						67:25:0010316	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г., Духовщинское шоссе** ул., д 46-а	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:28 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:30 :								
Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
112	492 016,80	1 259 995,54	—	492 016,80	1 259 995,54	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
113	492 025,08	1 260 000,76	—	492 025,08	1 260 000,76	—		
114	492 022,17	1 260 005,64	—	492 022,17	1 260 005,64	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:34 :

Система координат			МСК-67, зона 1				Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н116О	—	—	—	492 079,05	1 259 959,86	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н117О	—	—	—	492 071,81	1 259 958,59	—		
н118О	—	—	—	492 074,32	1 259 946,73	—		
н119О	—	—	—	492 081,50	1 259 948,24	—		
н116О	—	—	—	492 079,05	1 259 959,86	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:34 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:25:0010316:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:25:0010316

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Смоленская ул, д 41		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:34 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:146 :								
Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н120О	—	—	—	492 028,89	1 260 043,50	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н121О	—	—	—	492 025,68	1 260 053,42	—		
н122О	—	—	—	492 017,87	1 260 050,60	—		
н123О	—	—	—	492 019,44	1 260 046,25	—		
н124О	—	—	—	492 021,06	1 260 046,83	—		
н125О	—	—	—	492 023,00	1 260 041,40	—		
н120О	—	—	—	492 028,89	1 260 043,50	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:146 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:25:0010316:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:25:0010316
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Духовщинское ш, д 36
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010316:146 :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков



Условные обозначения:

- Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

- Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства


- Зона с особыми условиями использования территории ЗОУИТ

- Граница кадастрового квартала

- Кадастровый номер земельного участка

1:100

13:24:0110094 - Кадастровый номер квартала



- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - Пункт государственной геодезической сети
 - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
 - Кадастровый номер земельного участка : 107
 - Кадастровый номер здания : 107
 - Граница кадастрового квартала